

**Uchwała Nr IX/56/11
Rady Gminy Orchowo
z dnia 20 czerwca 2011r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Andrzejem Witulskim zam. Bielsko na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **130/3.**

2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Teresą Mazurkiewicz zam. Bielsko na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **130/3.**

3. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Barbarą Gutkowską zam. Podbielsko na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2600 ha nieruchomości położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **213.**

4. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Barbarą Gutkowską zam. Podbielsko na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,7550 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **363/3.**

5. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Stefanią Bernacką zam. Podbielsko na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0850 ha będąca częścią nieruchomości

położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **363/3**.

6. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Leszkiem Bernaś zam. Orchowo na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,3500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **571**.

7. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Leszkiem Bernaś zam. Orchowo na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,7500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **65**.

8. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Jarosławem Chwiłką zam. Orchowo na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,9000 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **65**.

9. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Marianem Gmur zam. Orchowo na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **65**.

10. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Czesławem Górskim zam. Orchowo na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **65**.

11. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Ireneuszem Kubiak zam. Siedluchno na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 3,3600 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **65**.

12. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Dorotą Nowak zam. Orchowo na okres 1 roku, której

przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,6000 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 65.

13. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Eugeniuszem Roszak zam. Orchowo na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,6000 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 65.

14. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Michałem Talaczyńskim zam. Orchowo na okres 2 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2400 ha nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 344.

15. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Stefanią Działą zam. Orchowo na okres 2 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2497 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Różanna stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 147.

16. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Piotrem Błaszczyk zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Szydłowiec stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 87/7.

17. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Piotrem Błaszczyk zam. Szydłowiec na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Szydłowiec stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 87/7.

18. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Danutą Glanc zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,4900 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Szydłowiec stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 87/7.

19. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Ryszardem Malczewskim zam. Orchowo na okres 3

lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 1,2827 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Szydłowiec stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 87/7.

20. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Edwardem Friedrich zam. Rękawczynek na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,1376 ha nieruchomości położonej w miejscowości Rękawczynek stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 117/3.

21. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Natalią Śmigiel zam. Orchówek na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,1400 ha nieruchomości położonej w miejscowości Orchówek stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 96/1.

22. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Januszem Wyrębskim zam. Linowiec na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,3600 ha nieruchomości położonej w miejscowości Linowiec stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 105.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Janina Nowak

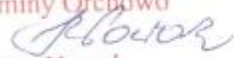
Uzasadnienie
do Uchwały Nr IX/56/11
Rady Gminy Orchowo
z dnia 20 czerwca 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Wyżej wymienione grunty przez czas trwania poprzednich umów były wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Orchowo


Janina Nowak